



Votre conseiller : **Geoffrey Barre**
OLLIVIER IMMOBILIER
128 Bis boulevard de Creteil
94100 ST MAUR DES FOSSES
geoffrey.ollivierimmobilier@gmail.com
Tél : 09.83.90.79.63
Tél : 06.51.85.27.27
www.ollivierimmobilier.com

A VENDRE TYPE 2 - 45.3 m² env. - RESIDENCE LE FLORILEGE - CHAMPIGNY SUR MARNE - 304 900 €



Ollivier Immobilier vous propose un appartement T2 d'environ 47 m² en Rez-de-chaussée dans une Résidence de standing neuve et sécurisée, composée d'une entrée avec placard, donnant sur un séjour/cuisine équipée, une salle de bain avec WC, nombreux rangements, une chambre avec placard et une terrasse exposée Sud-Est.

Une place de parking au sous-sol vient compléter le bien.

La résidence dispose d'un local vélo.









Livraison 2ème Trimestre 2024

Contactez nous pour plus d'informations !

REFERENCE

Référence : **5029**

CARACTERISTIQUES

 Rez-de-chaussée	 Ascenseur
 Surface de 45.3 m ²	 Séjour de 26.39 m ²
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle	 1 terrasse

PROGRAMME

Nom du programme :	RESIDENCE LE FLORILEGE
Etat du programme :	Lancement commercial
Date de livraison :	2e semestre 2024

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition :	Sud-est
Construit en :	2024
Vitrage :	Double
Rez-de-chaussée :	Oui

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine :	AMERICAINE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	304 900 €
Honoraires à charge :	du vendeur



ous-sol

nique



Toiture terra

Hall d'entrée